

De Minister van Ruimtelijke Ontwikkeling, Infrastructuur en Integratie, beslissende op vorenstaand verzoek, gelet op de Bouw- en Woningverordening 1999, no G.T.9 en de besluiten ter uitvoering daarvan, besluit de gevraagde vergunning te verlenen, onverminderd de rechten van derden en met dien verstande dat de verlening van deze bouwvergunning niet het recht impliceert op andere eventueel noodzakelijke wettelijke vergunning, zoals een vergunning ingevolge de Vergunningsverordening (bijvoorbeeld een restaurant- of koffiehuisvergunning) of een Hindervergunning, en onder de navolgende voorwaarden:

- De rooilijn wordt vastgelegd zoals (in rood) aangegeven op de goedgekeurde situatietekening, behorende bij de bouwaanvraag.
- De schriftelijke kennisgeving van aanvang bouwwerkzaamheden (witte kaart) en voltooiing bouwwerkzaamheden (blauwe kaart) van het bouwwerk dienen bij de Dienst Openbare Werken, afdeling Toezicht, te worden ingeleverd resp. voor aanvang en na voltooiing van de werkzaamheden.
- Voordat een aanvang wordt gemaakt met het graven van de funderingssleuven dient de rooilijn gecontroleerd te worden door ambtenaren van de afdeling Toezicht, en dient de aanvrager te voldoen aan de hieronder volgende voorwaarden.
- Het gebouw dient te worden uitgezet overeenkomstig de goedgekeurde situatietekening.
- Geen beton mag worden gestort, voordat de wapening is goedgekeurd door de ambtenaren van de afdeling Toezicht.
- Wapening mag alleen gevlochten en niet gelast worden. Enige uitzondering daarop is, dat de wapening gepuntlast is in een daarvoor vooraf goedgekeurde werkplaats door D.O.W.
- Indien het gebouw niet op de riolering wordt aangesloten moet de septictank / beerput zijn geplaatst / gebouwd en deugdelijk afgedicht voordat het beton van de fundering of van de ringbalk mag worden gestort, het e.e.a. in overleg en conform afspraak met de ambtenaar van de afdeling Toezicht.
- Kennisgeving voor het controleren van de wapening dient twee werkdagen voor de stortdag bij de afdeling Toezicht te worden gedaan.
- De werkzaamheden dienen zich te beperken tot hetgeen is aangevraagd en de bouw dient binnen één jaar overeenkomstig en volledig conform de goedgekeurde tekening te worden uitgevoerd.
- Het vloerpeil van het gebouw moet voldoende hoog worden gehouden, e.e.a. in overleg met de ambtenaar van de afdeling Toezicht.
- De dakconstructie moet in het muurwerk / ringbalk worden verankerd.
- Op het bouwterrein moeten, voor zover van toepassing op het gebouw, aanwezig zijn en op verzoek van de ambtenaar van de afdeling Toezicht van de Dienst Openbare Werken ter inzage worden gegeven de bouwvergunning met de goedgekeurde bouwtekeningen of kopieën van deze stukken, alsmede de vergunning(en) vereist op grond van enige andere wettelijke bepaling.
- Bijzondere bepalingen op grond van artikel 13, AFDELING II van de Bouw- en woningbesluit:

Oranjestad, _____

De Directeur van Dienst Openbare Werken

Oranjestad, _____

De Minister van Ruimtelijke Ontwikkeling,
Infrastructuur en Integratie **MILIEU**
voor deze:
De Directeur van Dienst Openbare Werken **9**

Bouwaanvraag No. [] / []

AAN DE MINISTER VAN RUIMTELIJKE ONTWIKKELING,
INFRASTRUCTUUR EN INTEGRATIE VAN ARUBA

Ondergetekende:

Achternaam: []
 Voornamen: []
 Post adres: [] Nr.: []
 Telefoon: [] E-Mail: []

(Bij dit formulier moet de ondergetekende een kopie van zijn identiteitsbewijs indienen, bijvoorbeeld van een cedula, paspoort of rijbewijs)

namens een onderneming: (indien van toepassing)

Bedrijfsnaam: []
 Adres: [] Nr.: []
 Kamer van koophandel nr.: []
 Telefoon: [] E-Mail: []

architect:

Naam: []
 Adres: [] Nr.: []
 Kamer van koophandel nr.: []
 Telefoon: [] E-Mail: []

verzoekt u hem/haar vergunning te verlenen tot een:

- Nieuwbouw
- Bijbouw
- Verbouwing
- Combinatie (bijbouw & verbouwing)
- Anders: _____

Soort bouwwerk (woonhuis, winkelpand, restaurant, enz.):

[]

gelegen te: (waar gebouwd zal worden)

Perceel identificatie: (kadastrale indeling, meetbrief etc.) []
 Straatnaam: (indien van toepassing) [] Nr.: []
 Plaats: []

- | | | | | | |
|-----|--|------|--|------------------|--|
| Op: | <input type="checkbox"/> Eigendomsgrond | Aan: | <input type="checkbox"/> Asfaltweg | Afvalwaterafvoer | <input type="checkbox"/> Beerput |
| | <input type="checkbox"/> Gouv. Erfpachtgrond | | <input type="checkbox"/> Zandweg | | <input type="checkbox"/> Septic tank |
| | <input type="checkbox"/> Gouv. Huurgrond | | <input type="checkbox"/> Olieweg | | <input type="checkbox"/> Gouv. Riol |
| | <input type="checkbox"/> Gouv. Huurwater | | <input type="checkbox"/> Anders: _____ | | <input type="checkbox"/> Anders: _____ |
| | <input type="checkbox"/> Anders: _____ | | | | |

Grondoppervlakte: [] m²

De totale bruto vloeroppervlakte van de begane grond: [] m²

De totale bruto vloeroppervlakte van de verdiepingen, 1^o, 2^o, 3^o, etc.: (indien van toepassing) [] m² +

De totale bruto vloeroppervlakte van het gebouw bedraagt: [] m²

- Met dakbedekking:
- Dakpannen
 - Asfaltbitumen
 - Aluminium of zink
 - Betonnen
 - Anders: _____

Bouwwaarde Af. [] =

(handtekening architect) (kopie ID overleggen)

Hoogachtend,

Datum: _____

(handtekening aanvrager) (kopie ID overleggen)

Het niet naar waarheid en/of volledig invullen van de op dit formulier gevraagde gegevens kan als valsheid in geschrifte worden gekwalificeerd, waarvan aangifte zal worden gedaan bij het Openbaar Ministerie.

Datum: _____

Leges Afis.:

De Minister van Ruimtelijke Ontwikkeling, Infrastructuur en Integratie, beslissende op vorenstaand verzoek, gelet op de Bouw- en Woningverordening 1999, no G.T.9 en de besluiten ter uitvoering daarvan, besluit de gevraagde vergunning te verlenen, onverminderd de rechten van derden en met dien verstande dat de verlening van deze bouwvergunning niet het recht impliceert op andere eventueel noodzakelijke wettelijke vergunning, zoals een vergunning ingevolge de Vergunningsverordening (bijvoorbeeld een restaurant- of koffiehuisvergunning) of een Hindervergunning, en onder de navolgende voorwaarden:

- De rooilijn wordt vastgelegd zoals (in rood) aangegeven op de goedgekeurde situatietekening, behorende bij de bouw aanvraag.
- De schriftelijke kennisgeving van aanvang bouwwerkzaamheden (witte kaart) en voltooiing bouwwerkzaamheden (blauwe kaart) van het bouwwerk dienen bij de Dienst Openbare Werken, afdeling Toezicht, te worden ingeleverd resp. voor aanvang en na voltooiing van de werkzaamheden.
- Voordat een aanvang wordt gemaakt met het graven van de funderings sleuven dient de rooilijn gecontroleerd te worden door ambtenaren van de afdeling Toezicht, en dient de aanvrager te voldoen aan de hieronder volgende voorwaarden.
- Het gebouw dient te worden uitgezet overeenkomstig de goedgekeurde situatietekening.
- Geen beton mag worden gestort, voordat de wapening is goedgekeurd door de ambtenaren van de afdeling Toezicht.
- Wapening mag alleen gevlochten en niet gelast worden. Enige uitzondering daarop is, dat de wapening gepuntlast is in een daarvoor vooraf goedgekeurde werkplaats door D.O.W.
- Indien het gebouw niet op de riolering wordt aangesloten moet de septictank / beerput zijn geplaatst / gebouwd en deugdelijk afgedicht voordat het beton van de fundering of van de ringbalk mag worden gestort, het e.e.a. in overleg en conform afspraak met de ambtenaar van de afdeling Toezicht.
- Kennisgeving voor het controleren van de wapening dient twee werkdagen voor de stortdag bij de afdeling Toezicht te worden gedaan.
- De werkzaamheden dienen zich te beperken tot hetgeen is aangevraagd en de bouw dient binnen één jaar overeenkomstig en volledig conform de goedgekeurde tekening te worden uitgevoerd.
- Het vloerpeil van het gebouw moet voldoende hoog worden gehouden, e.e.a. in overleg met de ambtenaar van de afdeling Toezicht.
- De dakconstructie moet in het muurwerk / ringbalk worden verankerd.
- Op het bouwterrein moeten, voor zover van toepassing op het gebouw, aanwezig zijn en op verzoek van de ambtenaar van de afdeling Toezicht van de Dienst Openbare Werken ter inzage worden gegeven de bouwvergunning met de goedgekeurde bouwtekeningen of kopieën van deze stukken, alsmede de vergunning(en) vereist op grond van enige andere wettelijke bepaling.
- Bijzondere bepalingen op grond van artikel 13, AFDELING II van de Bouw- en woningbesluit:

Oranjestad, _____

De Directeur van Dienst Openbare Werken

Oranjestad, _____

De Minister van Ruimtelijke Ontwikkeling,
Infrastructuur en Integratie Milieu
voor deze:
De Directeur van Dienst Openbare Werken

Geschatte bouwwaarde Afls:
Leges Afls.:

Bouwaanvraag No. [] / []

AAN DE MINISTER VAN RUIMTELIJKE ONTWIKKELING,
INFRASTRUCTUUR EN INTEGRATIE VAN ARUBA

Ondergetekende:

Achternaam: []
 Voornamen: []
 Post adres: [] Nr.: []
 Telefoon: [] E-Mail: []

(Bij dit formulier moet de ondergetekende een kopie van zijn identiteitsbewijs indienen, bijvoorbeeld van een cedula, paspoort of rijbewijs)

namens een onderneming: (indien van toepassing)

Bedrijfsnaam: []
 Adres: [] Nr.: []
 Kamer van koophandel nr.: []
 Telefoon: [] E-Mail: []

architect:

Naam: []
 Adres: [] Nr.: []
 Kamer van koophandel nr.: []
 Telefoon: [] E-Mail: []

verzoekt u hem/haar vergunning te verlenen tot een:

- Nieuwbouw
 Bijbouw
 Verbouwing
 Combinatie (bijbouw & verbouwing)
 Anders: _____

Soort bouwwerk (woonhuis, winkelpand, restaurant, enz.):

[]

gelegen te: (waar gebouwd zal worden)

Perceel identificatie: []
 (kadastrale indeling, meetbrief etc.)
 Straatnaam: [] Nr.: []
 (indien van toepassing)
 Plaats: []

- Op: Eigendomsgrond Aan: Asfaltweg Afvalwaterafvoer Beerput
 Gouv. Erfpachtgrond Zandweg Septic tank
 Gouv. Huurgrond Olieweg Gouv. Riol
 Gouv. Huurwater Anders: _____ Anders: _____
 Anders: _____

Grondoppervlakte: [] m²

De totale bruto vloeroppervlakte van de begane grond: [] m²

De totale bruto vloeroppervlakte van de verdiepingen, 1^o, 2^o, 3^o, etc.: (indien van toepassing) [] m² +

De totale bruto vloeroppervlakte van het gebouw bedraagt: [] m²

- Met dakbedekking: Dakpannen
 Asfaltbitumen
 Aluminium of zink
 Betonnen
 Anders: _____

Bouwwaarde Afl. [] =

(handtekening architect) (kopie ID overleggen)

Hoogachtend,

Datum: _____

(handtekening aanvrager) (kopie ID overleggen)

Het niet naar waarheid en/of volledig invullen van de op dit formulier gevraagde gegevens kan als valsheid in geschrifte worden gekwalificeerd, waarvan aangifte zal worden gedaan bij het Openbaar Ministerie.

Datum: _____